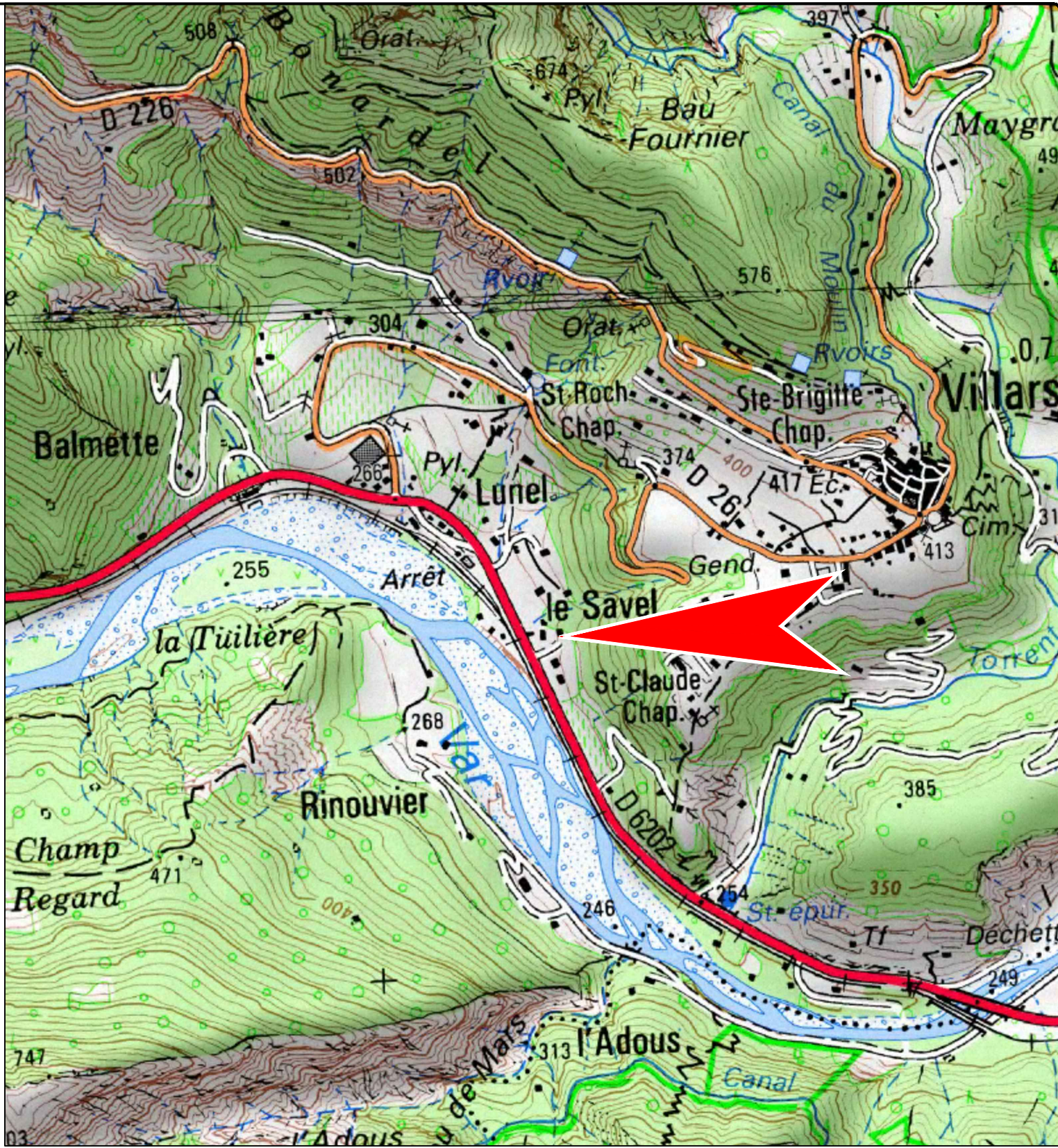





F.E.A.M. Villa Champ de Baume

Vue aérienne du site au 1/1 000

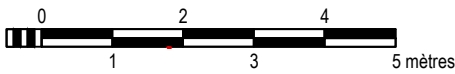
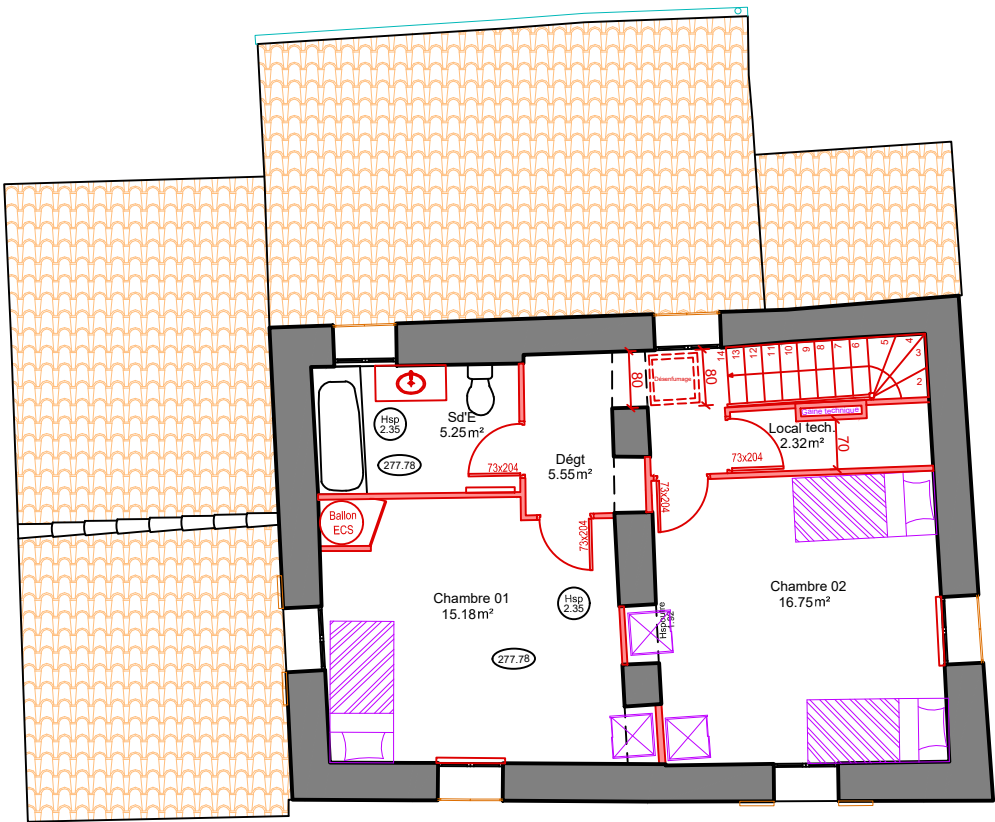


158003\_Situation.dwg

Projection Altimétrique : IGN 69  
Projection Planimétrique : Lambert 93

F.E.A.M. Villa Champ de Baume				
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var				
Plan de situation		Plan d'intérieur		
		État des lieux		
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b> Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		Dessiné par	Echelle	SIT
		Suivi par	Date	
		H. F.	30.11.2022	






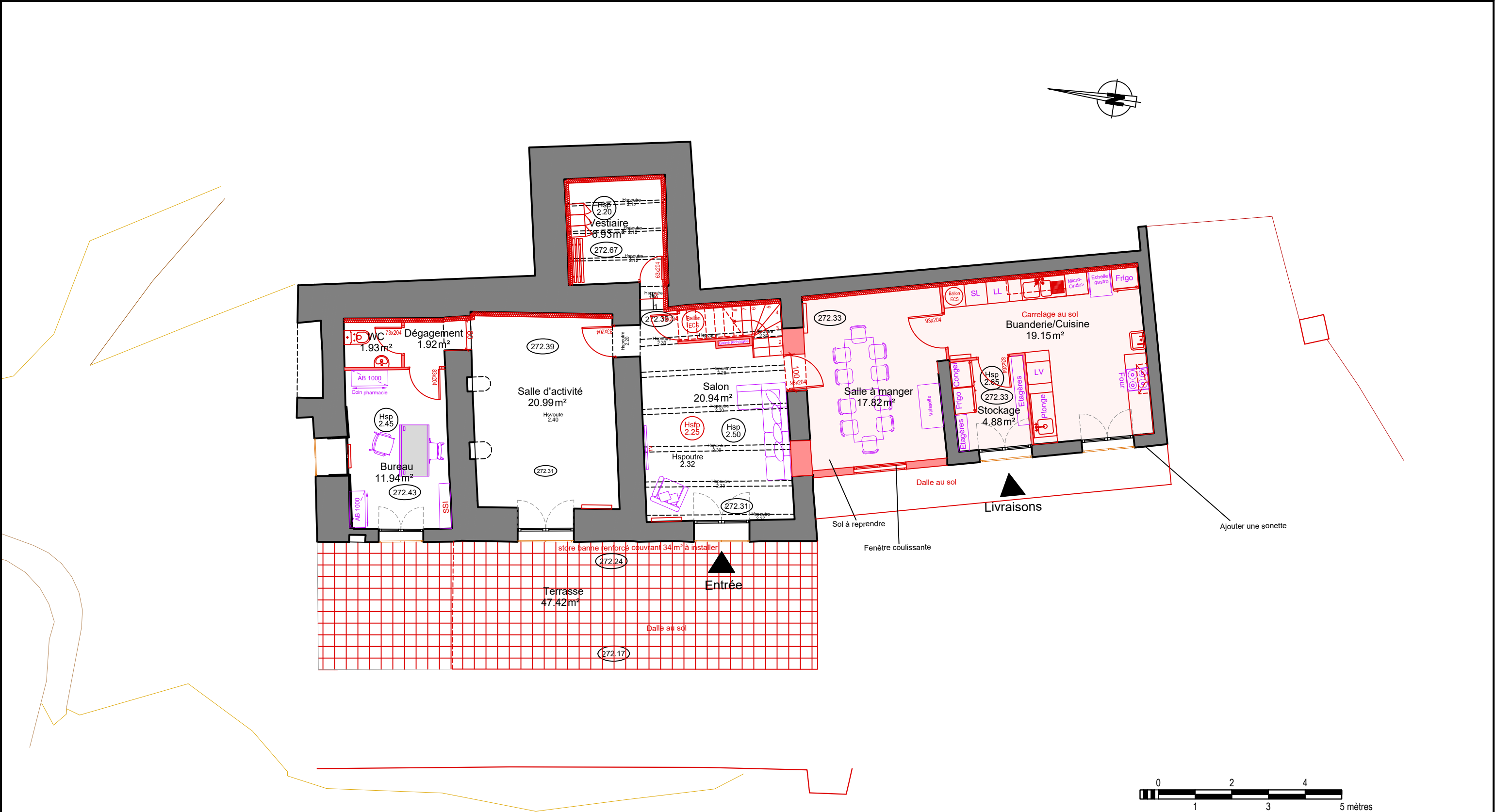
LEGENDE	
	Éléments à créer

Plan\_TRA\_N01.dwg

Projection Altimétrique : IGN 69

Villa						
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var						
PLAN PROJET  Niveau 01		Changement de destination et restructuration				
		Projet				
	<b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46	Dessiné par	Echelle	TRA	
		Fax : 04 97 18 64 08	kkirkorian	1/200		
		Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine		Suivi par		Date
		Service Études Préalables		H. F.		24.06.2025
147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3						


Tél : 04 97 18 76 46  
Fax : 04 97 18 64 08  
hfasanelli@departement06.fr

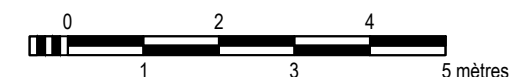
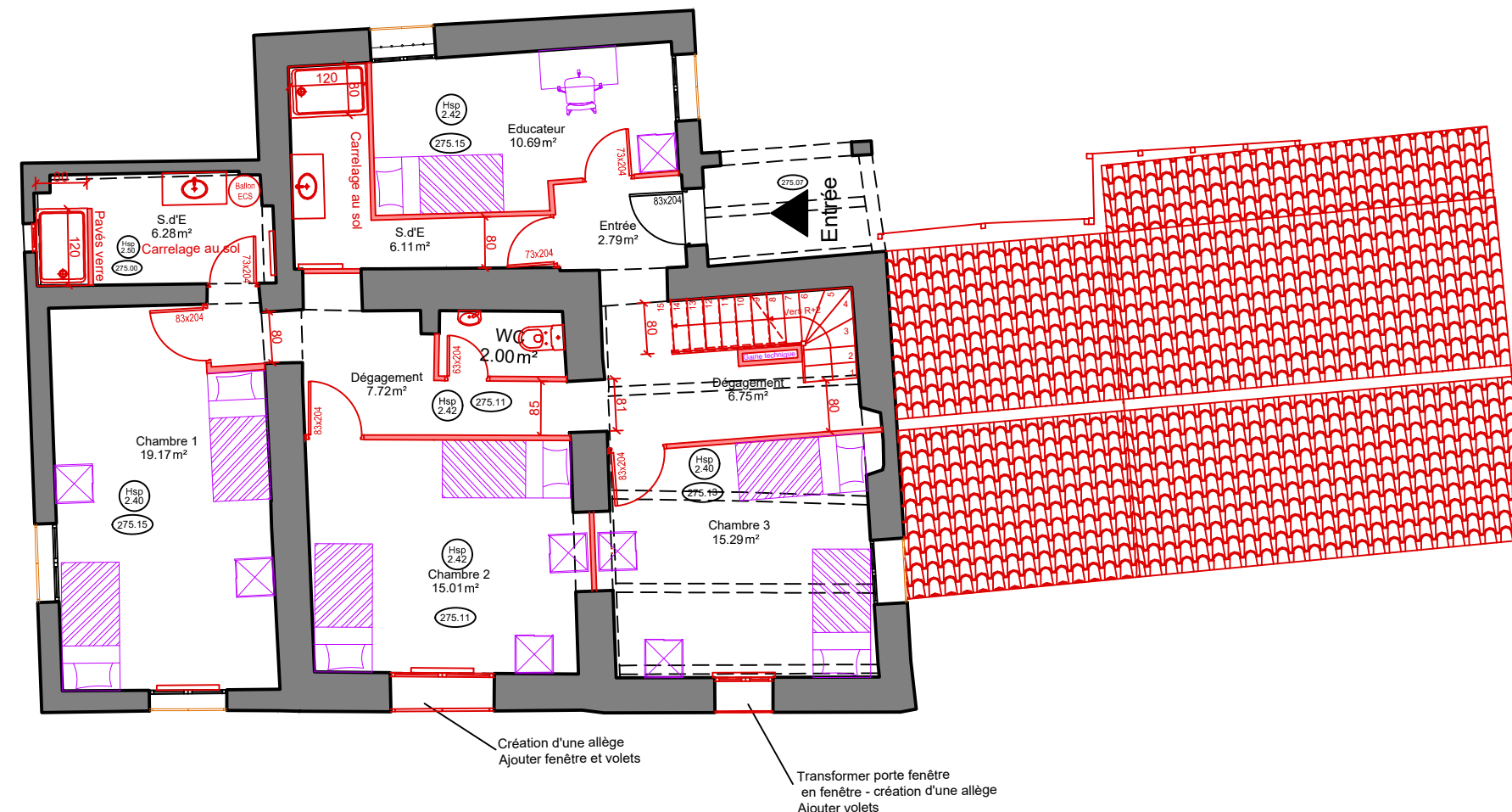


Plan\_TRA\_RDC\_Bas.dwg

Projection Altimetrique : IGN 69

LEGENDE	
	Éléments à créer


Villa				
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var				
PLAN PROJET  Rez-de-chaussée bas		Changement de destination et restructuration		
		Projet		
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par	Echelle	TRA
		kkirkorian	1/200	
		Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		
		H. F.	24.06.2025	

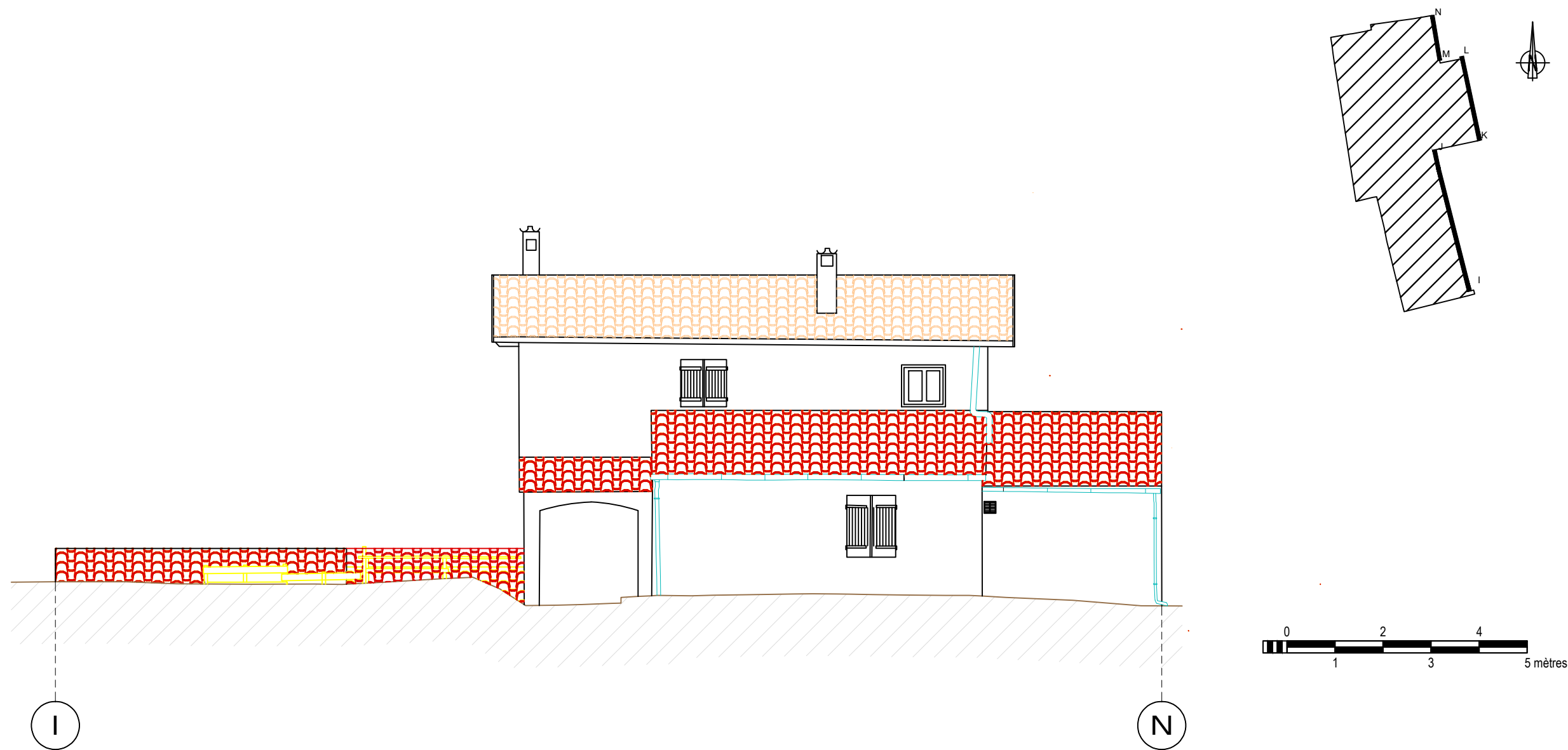


Projection Altimétrique : IGN 69

Plan\_TRA\_RDC\_Haut.dwg

LEGENDE	
	Éléments à créer


Villa Champ de Baude					
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var					
PLAN PROJET		Changement de destination et restructuration			
Rez-de-chaussée haut		Projet			
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par	Echelle	TRA	
		kkirkorian	1/200		
Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		Suivi par	Date		
		H. F.	24.06.2025		

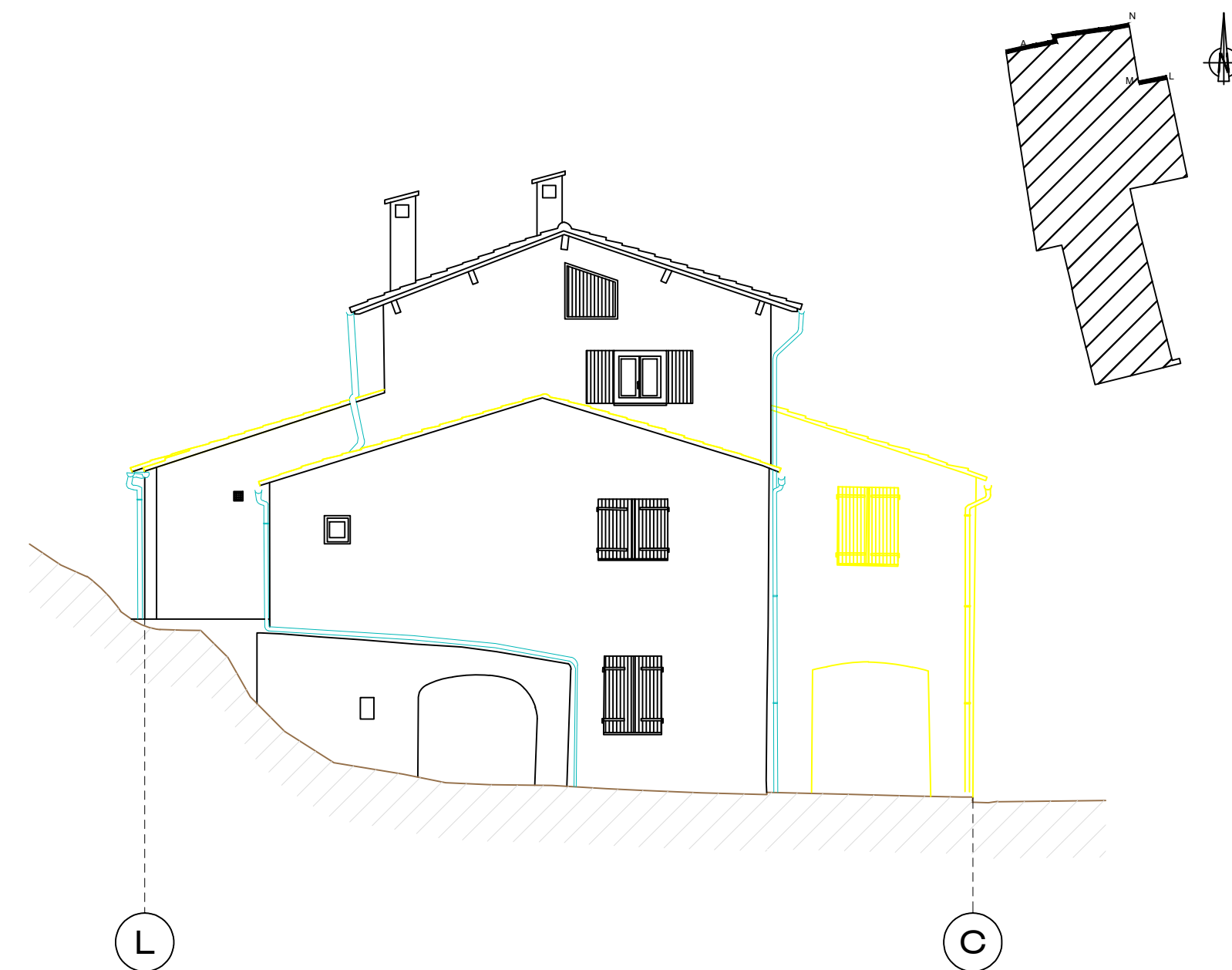
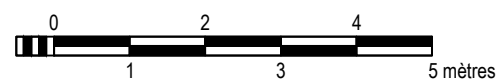


TRA\_Facades.dwg

Projection Altimétrique : IGN 69

LEGENDE	
<span style="color: red;">—</span>	Éléments à créer
<span style="color: yellow;">—</span>	Éléments à déposer


F.E.A.M. Villa Champ de Baude					
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var					
Façade Est		Plan des Façades			
		Projet			
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par	Echelle	TRA	
		kkirkorian	1/100		
Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		Suivi par	Date		
		H. F.	25.06.2025		

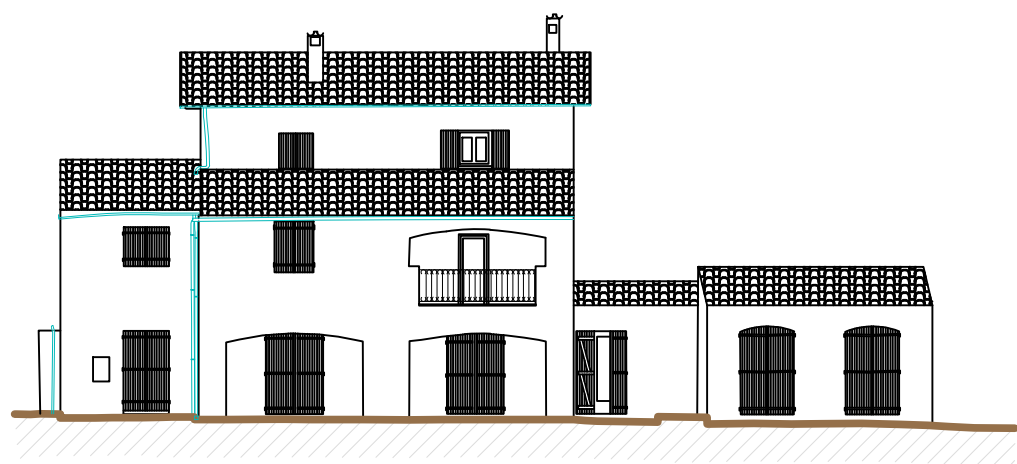


LEGENDE	
	Éléments à déposer

TRA\_Facades.dwg

Projection Altimetrique : IGN 69

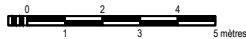
F.E.A.M. Villa Champ de Baude				
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var				
Façade Nord			Plan des Façades	
			Projet	
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par  kkirkorian	Echelle  1/100	TRA
	Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3	Suivi par  H. F.	Date  25.06.2025	



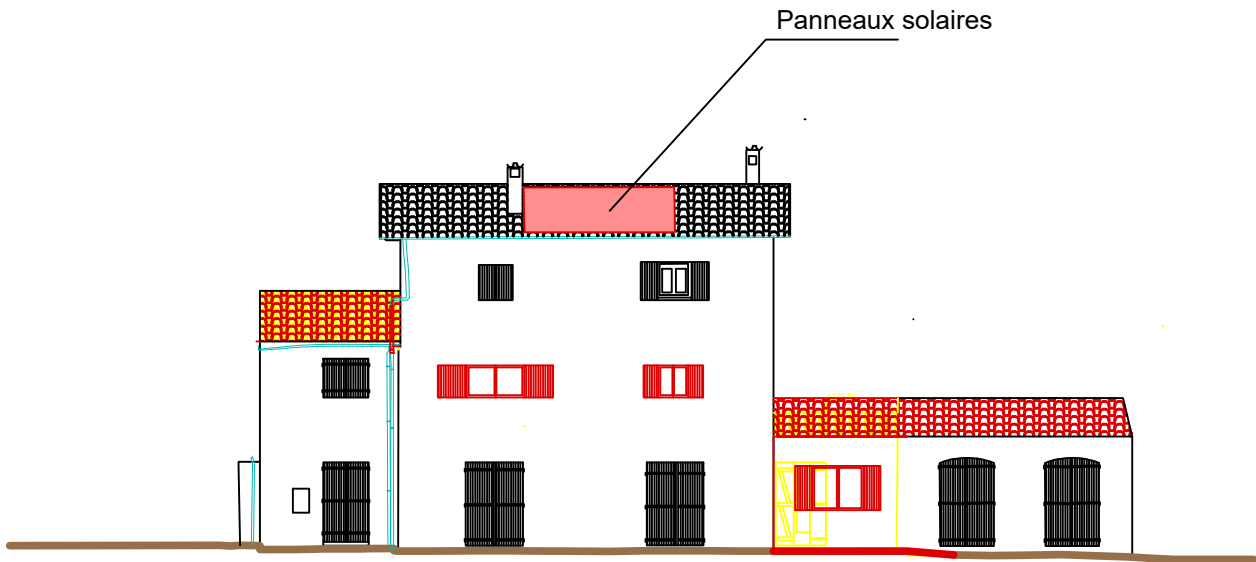
Etat des lieux



Projet démolitions




LEGENDE	
<span style="color: red;">—</span>	Éléments à créer
<span style="color: yellow;">—</span>	Éléments à déposer

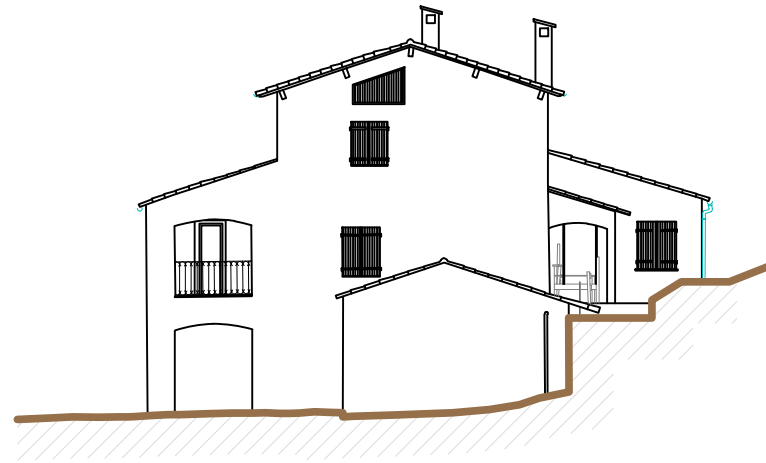


Projet

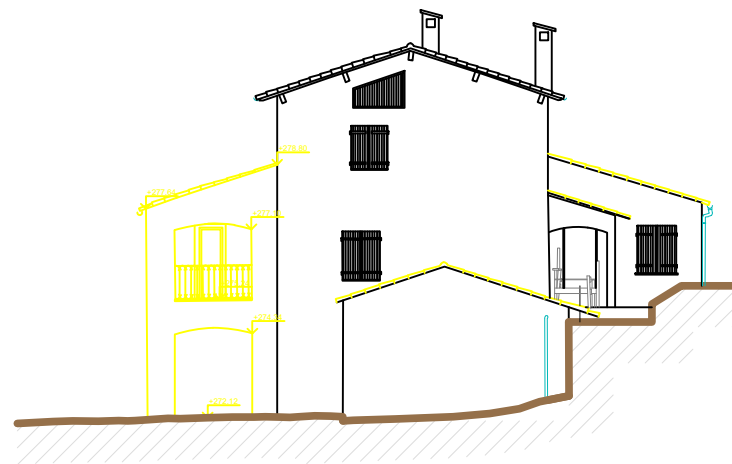
TRA\_Facades.dwg

Projection Altimetrique : IGN 69

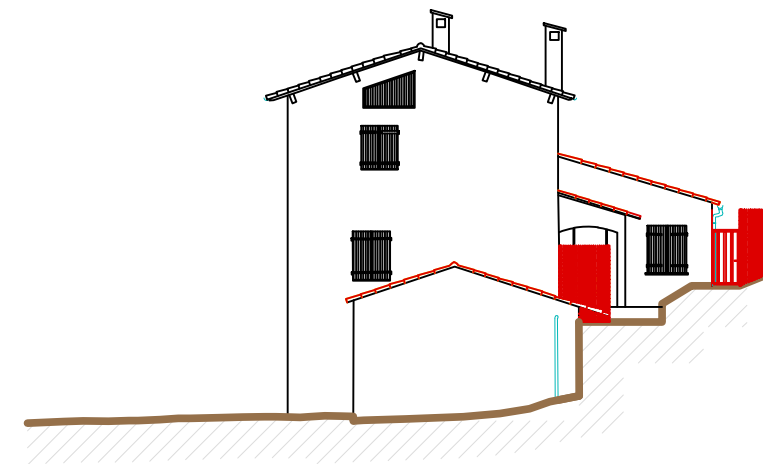
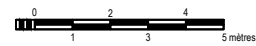
F.E.A.M. Villa Champ de Baude				
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var				
Façade Ouest		Plan des Façades		
		Projet		
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par	Echelle	TRA
		kkirkorian	1/200	
Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		Suivi par	Date	
		H. F.	25.06.2025	



## Etat des lieux




## Projet démolitions



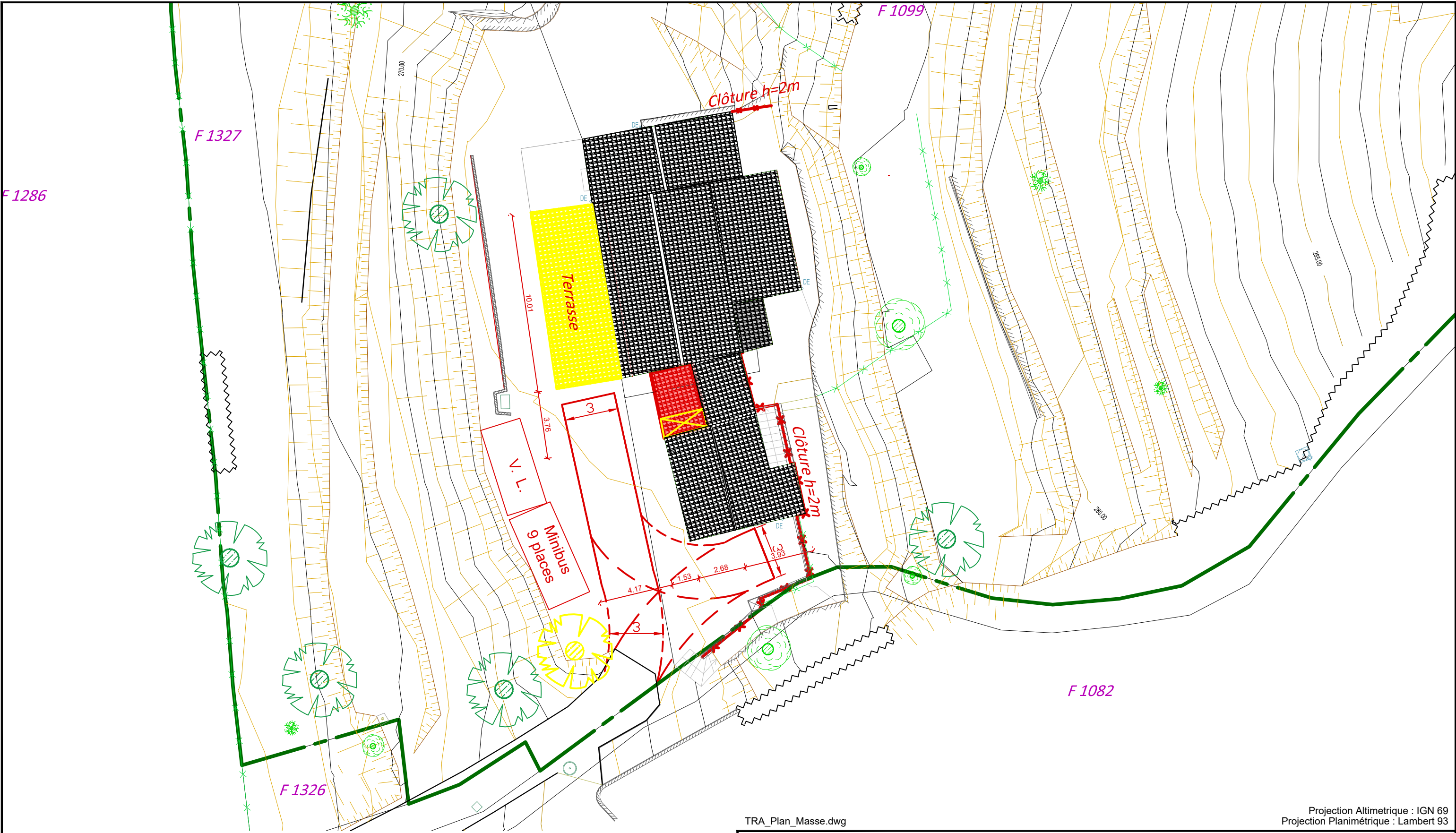
# Projet

TRA\_Facades.dwg

Projection Altimetrique : IGN 69

F.E.A.M. Villa Champ de Baude					
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var					
Façade Sud		Plan des Façades			
		Projet			
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>		Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par  kkirkorian	Echelle  1/200	TRA
Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3		Suivi par  H. F.	Date  25.06.2025		






LEGENDE CADASTRALE  
— Emprise foncière

LEGENDE  
— Éléments à créer  
— Éléments à déposer

TRA\_Plan\_Masse.dwg

Projection Altimétrique : IGN 69  
Projection Planimétrique : Lambert 93

Villa				
53 Impasse champ de Baude - 06710 Villars-sur-Var				
Plan de Masse		Changement de destination et restructuration		
		Projet - Travaux		
 <b>DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES</b>	Tél : 04 97 18 76 46 Fax : 04 97 18 64 08 hfasanelli@departement06.fr	Dessiné par  ccoupeau	Echelle  1/200	TRA
	Direction de la Construction, de l'Immobilier et du Patrimoine Service Études Préalables 147 boulevard du Mercantour - B.P. 3007 - 06201 Nice - Cedex 3	Suivi par  H. F.	Date  14.08.2025	